

مجموعه کامل قوانین و مقررات

مرتبط با شهرداری

تهیه و تدوین : محمدفاضل صارمی زاده

فهرست موضوعی

عنوان

صفحه

فصل اول : قوانین و مقررات مربوط به شوراها	۱
فصل دوم : قوانین و مقررات مربوط به شهرداری	۶۴
فصل سوم : قوانین و مقررات مربوط به نوسازی و عمران شهری	۱۱۳
فصل چهارم : قوانین و مقررات مربوط به تملک	۱۴۴
فصل پنجم : قوانین و مقررات مربوط به زمین شهری - اراضی و مسکن	۱۷۳
فصل ششم : قوانین و مقررات مربوط به فضای سبز - محیط زیست و مدیریت پسماندها	۲۳۵
فصل هفتم : قوانین و مقررات مربوط به شهرسازی	۲۶۵
فصل هشتم : قوانین و مقررات مربوط به میادین و غرفه ها	۳۲۱
فصل نهم : قوانین و مقررات مربوط به حمل و نقل	۳۲۷
فصل دهم : قانون اصلاح موادی از قانون برنامه سوم توسعه . . . (تجمع عوارض)	۳۵۳
فصل یازدهم : شورای برنامه ریزی استان	۳۶۲
فصل دوازدهم : قوانین و مقررات متفرقه	۳۹۸
فصل سیزدهم : آراء دیوان عدالت اداری	۴۱۱

فهرست کلی

عنوان

صفحه

فصل اول : قوانین و مقررات مربوط به شوراها

- قانون** تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران
(مصوب ۱۳۷۵/۳/۱ همراه با آخرین اصلاحات و الحاقات) ۲
- قانون** استفساریه ماده (۲۸) قانون تشکیلات و وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و
انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و اصلاحات بعدی آن ۳۵
- آیین نامه** داخلی شورای اسلامی شهر «مصوب ۱۳۸۴» ۳۶
- قانون** استفساریه ماده (۷۱) قانون تشکیلات و وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و
انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵- (مصوب ۱۳۸۲/۳/۶) ۴۰
- آیین نامه** اجرایی نحوه وضع و وصول عوارض توسط شوراهای اسلامی شهر، بخش و شهرک
موضوع قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران
مصوب ۱۳۷۵- (مصوب ۱۳۷۸/۷/۷) ۴۱
- آیین نامه** اجرایی تشکیلات، انتخابات داخلی و امور مالی شوراهای اسلامی شهرها
(مصوب ۱۳۷۸/۱/۱۱ هیأت وزیران با اصلاحات و الحاقات بعدی) ۵۰
- آیین نامه** سفر اعضای شوراهای اسلامی محلی به خارج از کشور (مصوب ۱۳۸۲/۶/۲۶) ۵۹
- موادی از قانون** تشکیل شوراهای آموزش و پرورش در استانها، شهرستان ها و مناطق کشور
(مصوب ۱۳۷۲/۱۰/۲۶) ۶۰
- موادی از آیین نامه** اجرائی قانون تشکیل شوراهای آموزش و پرورش در استان ها، و مناطق
کشور (مصوب ۱۳۷۶/۲/۳۱) ۶۳

فصل دوم : قوانین و مقررات مربوط به شهرداری

- قانون** شهرداری (مصوب ۱۳۳۴/۴/۱۱ با آخرین اصلاحات و الحاقات) ۶۵
- آیین نامه** مالی شهرداری ها (مصوب ۱۳۴۶/۴/۱۲) با اصلاحیه های بعدی ۹۴
- تصویب نامه** راجع به ماده (۲۰) مکرر الحاقی به قانون آیین نامه مالی شهرداری ها
(مصوب ۱۳۸۲/۴/۱) ۱۰۷

تصویب نامه راجع به تعیین نماینده ویژه رئیس جمهور درخصوص تصمیم گیری درمورد

ترک تشریفات مناقصه یا مزایده در معاملات عمده شهرداریها (مصوب ۱۳۷۷/۶/۱۱) ۱۰۸

لایحه قانونی راجع به منع مداخله وزراء و نمایندگان مجلسین و کارمندان دولت در

معاملات دولتی و کشوری (مصوب ۱۳۳۷/۱۰/۲۲) ۱۰۹

قانون راجع به منع توقیف اموال منقول و غیرمنقول متعلق به شهرداریها (مصوب ۱۳۶۱/۲/۱۴) ۱۱۲

فصل سوم : قوانین و مقررات مربوط به نوسازی و عمران شهری

قانون نوسازی و عمران شهری. (مصوب ۱۳۴۷/۹/۷ با اصلاحات بعدی) ۱۱۴

لایحه قانونی اصلاح قسمتی از مقررات قانون نوسازی و عمران شهری (مصوب ۱۳۵۸/۶/۱۳) ۱۲۹

آئین نامه ترتیب ممیزی و تشخیص و طرز وصول عوارض (موضوع تبصره یک ماده ۲ قانون

نوسازی و عمران شهری) (مصوب ۱۳۴۸/۴/۱) ۱۳۱

آئین نامه اجرایی ماده ۱۲ قانون نوسازی و عمران شهری (مصوب ۱۳۴۹/۳/۳۰) ۱۳۵

آئین نامه اجرایی تبصره ۲ ماده ۱۶ قانون نوسازی و عمران شهری (مصوب ۱۳۴۸/۴/۱) ۱۳۷

قانون استفساریه ماده (۲۶) قانون نوسازی و عمران شهری (مصوب ۱۳۷۹/۱/۱۶) ۱۴۰

آئین نامه اجرایی ماده ۳۱ قانون نوسازی و عمران شهری (مصوب ۲۲ و ۱۳۴۸/۸/۲۶) ۱۴۱

فصل چهارم : قوانین و مقررات مربوط به تملک

لایحه قانونی خرید اراضی و املاک مورد احتیاج دولت و شهرداریها (مصوب ۱۳۵۸/۹/۳) ۱۴۵

قانون نحوه تقویم ابنیه، املاک و اراضی مورد نیاز شهرداری ها (مصوب ۱۳۷۰/۸/۲۸) ۱۴۹

لایحه قانونی نحوه خرید و تملک اراضی و املاک برای اجرای برنامه های عمومی، عمرانی

و نظامی دولت (مصوب ۱۳۵۸/۱۱/۱۷) ۱۵۱

قانون تعیین وضعیت املاک واقع در طرح های دولتی و شهرداری ها (مصوب ۱۳۶۷/۸/۲۹) ۱۵۷

قانون اصلاح تبصره (۱) ماده واحده تعیین وضعیت املاک واقع در طرح های دولتی و شهرداری ها

(مصوب ۱۳۸۰/۱/۲۲) ۱۵۹

قانون راجع به اراضی دولت و شهرداریها و اوقاف و بانکها (مصوب ۱۳۳۵/۶/۸) ۱۶۰

- ۱۶۴ **قانون** راجع به اصلاح قانون اراضی دولت و شهرداریها و اوقاف و بانکها (مصوب ۱۳۳۹/۹/۲۰)
- ۱۷۲ **تصویب نامه** درخصوص تعیین بهای اراضی در شهرها (مصوب ۱۳۷۳/۶/۹)

فصل پنجم : قوانین و مقررات مربوط به زمین شهری - اراضی و مسکن

- ۱۷۴ **قانون** زمین شهری (مصوب ۱۳۶۶/۶/۲۲)
- ۱۸۲ **قانون** اصلاح قانون زمین شهری مصوب ۱۳۶۶/۶/۲۲ مجلس شورای اسلامی (مصوب ۱۳۶۸/۴/۲۸)
- مصوبه** مجمع تشخیص مصلحت نظام درخصوص «تعیین مهلت اعتراض به نظریه وزارت مسکن و شهرسازی موضوع ماده ۱۲ قانون زمین شهری مصوب ۱۳۶۶/۶/۲۲» (مصوب ۱۳۷۰/۱۱/۳)
- ۱۸۳ **آیین نامه** اجرایی قانون زمین شهری (مصوب ۱۳۷۱/۳/۲۴ هیأت وزیران)
- ۱۸۴ **تصویب نامه** راجع به تعاریف محدوده قانونی و حریم استحقاقی شهرها مورد عمل در قانون زمین شهری (مصوب ۱۳۶۷/۱۲/۱۰)
- ۲۰۱ **دستورالعمل** ماده ۱۴ قانون زمین شهری (موضوعات باغات و اراضی کشاورزی)
- ۲۰۲ **آیین نامه** مربوط به استفاده از اراضی احداث بنا و تأسیسات در خارج از محدوده قانونی و حریم شهرها. (مصوب ۱۳۵۵/۲/۲۲)
- ۲۰۶ **قانون** تشویق احداث و عرضه واحدهای مسکونی استیجاری (مصوب ۱۳۷۷/۳/۲۴)
- ۲۱۶ **آیین نامه** شرایط متقاضیان اجاره واحدهای استیجاری (مصوب ۱۳۷۸/۷/۲۸)
- ۲۱۹ **لایحه قانونی** حمایت از پیش خریداران واحدهای مسکونی (مصوب ۱۳۵۸/۱۰/۱۷)
- ۲۲۲ **آیین نامه** اجرایی قانون حمایت از پیش خریداران واحدهای مسکونی (مصوب ۱۳۷۴/۱۰/۱۳)
- ۲۲۳ **اصلاحیه** دستورالعمل موضوع ماده ۸ آیین نامه اجرایی قانون حمایت از پیش خریداران واحدهای مسکونی
- ۲۲۵ **قانون** منع فروش و واگذاری اراضی فاقد کاربری مسکونی برای امر مسکن به شرکتهای تعاونی مسکن و سایر اشخاص حقیقی و حقوقی (مصوب ۱۳۸۱/۵/۶)
- ۲۲۷ **آیین نامه** اجرائی قانون منع فروش و واگذاری اراضی فاقد کاربری مسکونی برای امر مسکن به شرکت های تعاونی مسکن و سایر اشخاص حقیقی و حقوقی (مصوب ۱۳۸۳/۳/۶)
- ۲۳۰

فصل ششم : قوانین و مقررات مربوط به فضای سبز - محیط زیست و مدیریت پسماندها

- قانون حفظ کاربری اراضی زراعی و باغ ها (مصوب ۱۳۷۴/۳/۳۱) ۲۳۶
- آیین نامه اجرایی قانون حفظ کاربری اراضی زراعی و باغ ها (مصوب ۱۳۷۴/۱۰/۲۴ هیأت وزیران) ۲۳۹
- لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها (مصوب ۱۳۵۹/۳/۳) ۲۴۳
- ضوابط اجرائی مربوط به چگونگی اجرای ماده ۱ لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹/۳/۱۱ (مصوب ۱۳۷۳/۶/۲۹) ۲۴۵
- تصویب نامه راجع به انتقال دامداریها و مرغداریها به خارج از محدوده شهر(مصوب ۱۳۷۶/۵/۸) ۲۴۹
- قانون مدیریت پسماندها (مصوب ۱۳۸۳/۲/۲۰) ۲۵۰
- آیین نامه اجرایی قانون مدیریت پسماندها ۲۵۶

فصل هفتم : قوانین و مقررات مربوط به شهرسازی

- قانون تأسیس شورای عالی شهرسازی و معماری ایران (مصوب ۱۳۵۱/۱۲/۲۲) ۲۶۶
- قانون الحاق یک بند به ماده (۳) قانون تأسیس شورای عالی شهرسازی و معماری ایران مصوب ۵۱/۱۲/۲۲ - (مصوب ۱۳۷۶/۱/۱۷) ۲۷۰
- آیین نامه پیش آمدگی های ساختمانی درگذرها (مصوب ۱۳۱۸) ۲۷۱
- قانون تعاریف محدوده و حریم شهر، روستا و شهرک و نحوه تعیین آنها(مصوب ۸۴/۱۰/۱۴) ۲۷۴
- قانون ایجاد شهرهای جدید (مصوب ۱۳۸۰/۱۰/۱۶) ۲۸۸
- آیین نامه اجرایی قانون ایجاد شهرهای جدید (مصوب ۱۳۸۲/۵/۱۵) ۲۹۲
- موادی از قانون توزیع عادلانه آب (مصوب ۱۳۶۱/۱۲/۱۶ با اصلاحیه های بعدی) ۳۰۱
- آیین نامه مربوط به بستر و حریم رودخانه ها ، انهار، مسیل ها، مردابها، برکه های طبیعی و شبکه های آبرسانی، آبیاری و زهکشی (مصوب ۱۳۷۹/۸/۱۱) ۳۰۳
- آیین نامه اجرایی ماده (۳۳) قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان(مصوب ۱۳۸۳/۴/۱۷) ۳۰۹
- مصوبه شورای عالی اداری درخصوص هماهنگ نمودن صدور پروانه، گواهی عدم خلاف .
- و گواهی پایان ساختمان در سطح شهرداری های کشور(شماره ۱۶۵۵/د ش - ۱۳۷۱/۸/۱۹) ۳۱۸

فصل هشتم : قوانین و مقررات مربوط به میادین و غرفه ها

- در تهیه و توزیع میوه و تره بار و فرآورده های کشاورزی (مصوب ۱۳۵۸/۱۰/۵) ۳۲۲
- قانون** اصلاح ماده واحده قانون نحوه واگذاری اماکن و میادین و غرفه ها به منظور ایجاد تسهیل در تهیه و توزیع میوه و تره بار و فرآورده های کشاورزی مصوب ۱۳۵۸/۱۰/۵
- شورای انقلاب جمهوری اسلامی ایران (مصوب ۷۲/۵/۲۰) ۳۲۳
- آئین نامه** اجرایی قانون اصلاح ماده واحده قانون نحوه واگذاری اماکن و میادین و غرفه توزیع میوه مصوب ۱۳۵۸/۱۰/۵ مصوب (۱۳۷۴/۱۱/۱) ۳۲۴

فصل نهم : قوانین و مقررات مربوط به حمل و نقل

- لایحه قانونی** احداث ترمینال های مسافری و ممنوعیت تردد اتومبیل های مسافری بین شهری در داخل شهر تهران مصوب (۱۳۵۹/۲/۹) ۳۲۸
- آئین نامه** اجرایی تبصره ماده (۲) قانون اصلاح لایحه قانونی احداث پایانه های مسافری و ممنوعیت تردد اتومبیل های مسافری برون شهری در داخل شهر تهران مصوب (۱۳۸۲/۸/۱۸) ۳۳۰
- آئین نامه** اجرایی ماده (۶) قانون اصلاح لایحه قانونی احداث پایانه های مسافری و ممنوعیت تردد اتومبیل های مسافری برون شهری در داخل شهر تهران مصوب (۱۳۸۱/۲/۲۹) ۳۳۴
- لایحه قانونی** راجع به تمرکز امور مربوط به تاکسیرانی شهر تهران زیر نظر شهرداری تهران مصوب (۱۳۵۹/۳/۲۸) ۳۴۱
- آئین نامه** اجرائی قانون الحاق یک تبصره به ماده واحده قانون راجع به تمرکز امور مربوط به تاکسیرانی شهر تهران زیر نظر شهرداری تهران مصوب ۱۳۵۹/۳/۲۸ شورای انقلاب جمهوری اسلامی مصوب (۱۳۷۴/۸/۱۰) ۳۴۲

فصل دهم : قانون اصلاح موادی از قانون برنامه سوم توسعه ... (تجمیع عوارض)

- قانون** اصلاح موادی از قانون برنامه سوم توسعه اقتصادی ، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران و چگونگی برقراری و وصول عوارض و سایر وجوه از تولید کنندگان کالا، ارائه دهندگان خدمات و کالاهای وارداتی (مصوب ۱۳۸۱/۱۰/۲۲) ۳۵۴

فصل یازدهم : شورای برنامه ریزی استان

آیین نامه شورای برنامه ریزی و توسعه استان و کارگروههای تخصصی (مصوب ۱۳۸۲/۳/۲۸ هیأت وزیران) ۳۶۳

فصل دوازدهم : قوانین و مقررات متفرقه

قانون الزام اختصاص شماره ملی و کدپستی برای کلیه اتباع ایرانی (مصوب ۱۳۷۶/۲/۱۷) ۳۹۹

آیین نامه اجرایی قانون الزام اختصاص شماره ملی و کدپستی برای کلیه اتباع ایرانی (مصوب ۱۳۷۸/۱۲/۱) ۴۰۰

مصوبه شورای عالی اداری مربوط به مبارزه با تکدی و جمع آوری، شناسایی و تعیین وضعیت افراد بی سرپرست، گمشده، متواری و در راه مانده (مصوب ۱۳۷۸/۲/۱۵) ۴۰۳

آیین نامه اجرایی بند(ن) تبصره(۱۰) قانون بودجه سال ۱۳۷۹ کل کشور (مصوب ۱۳۷۹/۸/۲۵) ۴۰۷

موادی از قانون توسعه صنعت ایرانگردی و جهانگردی (مصوب ۱۳۷۰/۷/۷) ۴۰۹

موادی از آیین نامه ایجاد، اصلاح، تکمیل، درجه بندی و نرخ گذاری تأسیسات ایرانگردی و جهانگردی و نظارت بر فعالیت آنها (مصوب ۱۳۶۸/۲/۱۳) و اصلاحات مصوب ۱۳۸۳/۷/۸ ۴۱۰

فصل سیزدهم : آراء دیوان عدالت اداری

آراء دیوان عدالت اداری ۴۱۲

مجموعه کامل قوانین و مقررات مرتبط با شهرداری

تیراژ : ۲۰۰ نسخه

تاریخ و نوبت چاپ :

تعداد صفحات : ۵۰۳

قطع :

صفحه آرای ، لیتوگرافی و چاپ :

تایپ : اکرم خاک رنگین - پریا زارع

تهیه و تدوین : محمدفاضل صارمی زاده

قانون اصلاح موادی از قانون برنامه سوم توسعه ... (قانون تجميع عوارض)

تیراژ : ۲۰۰ نسخه

تاریخ و نوبت چاپ :

تعداد صفحات : ۷۱

قطع :

صفحه آرای ، لیتوگرافی و چاپ :

تایپ : اکرم خاک رنگین - پریا زارع

تهیه و تدوین : محمدفاضل صارمی زاده